

**Nájomná zmluva**  
(v zmysle Občianskeho zákonníka)

Prenajímateľ: Urbár, lesné a pasienkové spoločstvo, pozemkové spoloč. Kvašov  
IČO: 00 622 729  
Zastúpený: Ing. Mariánom Pavlíkom  
a  
Nájomca: Obec Kvašov  
IČO: 00692387  
DIČ: 2020616961  
Zastúpený: Ing. Mariánom Pavlíkom, starostom

uzatvárajú túto nájomnú zmluvu

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom ostatných plôch (cintorína) kat. území Kvašov, ktorá je vo vlastníctvo prenajímateľa (ďalej len predmet nájmu).
2. Prenajímateľ prenájma a nájomca berie do nájmu ostatné plochy (cintorín) v kat. území Kvašov (vid' bod 1). Špecifikácia prenajatých pozemkov:  
parcela č.: E 533/1, ktorá je súčasťou parcely C 738/1  
druh kultúry: trvalo trávnaté porasty

II. Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1. 2. 2016 do 1. 2. 2026.
2. Nájomná zmluva sa končí uplynutím doby nájmu, respektíve písomnou dohodou oboch zmluvných strán.

III. Podmienky nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu využívať výhradne pre účely ukladania zostatkov zosnulých a nemôže vyberať poplatky za tieto činnosti.
2. Nájomca zabezpečí na vlastné náklady prevádzku a údržbu cintorína a tiež aj odvoz komunálneho odpadu.
3. Prenajímateľ je oprávnený v čase trvania nájmu za prítomnosti nájomcu vykonať obhliadku predmetu nájmu.
4. Nájomca nemôže dať predmet nájmu do podnájmu.
5. Cena nájmu je stanovená na 1,-- EURO.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a dva nájomca.
3. Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno len písomne.
4. Ostatné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými právnymi ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany boli s obsahom zmluvy oboznámené a na znak súhlasu je podpísali.

V Kvašove ..... 1.2. 2016 .....

.....  
prenajímateľ

**URBÁR**  
lesné a pasienkové spoločstvo  
zaoz. kovář spoločstvo  
020 62 KVAŠOV  
IČO: 00622729

.....  
nájomca

**OBEC KVAŠOV**  
**020 62**